

Pratica Edilizia N. /
Intestatario
Intervento

DICHIARAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI AI FINI DELL'AGIBILITÀ

Il sottoscritto
iscritto all'Albo/Ordine/Collegio
della Provincia di N., in qualità di Direttore dei Lavori
di cui alla C.E./P.d.C./D.I.A. N. in data
a nome di
per opere di

DATO ATTO:

- che i lavori oggetto della menzionata C.E./P.d.C./D.I.A. sono stati ultimati in data
- che è stato rilasciato certificato di regolare esecuzione in data
- che sono state acquisite tutte le attestazioni-dichiarazioni-certificazioni- inerenti la regolare esecuzione dei lavori ed il rispetto della vigente normativa in materia;
-
-

DICHIARA E CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità, che la costruzione è conforme al progetto approvato, che i muri sono convenientemente prosciugati, che non sussistono altre cause di insalubrità degli ambienti e che pertanto è **agibile**.

Morazzone,

IL DIRETTORE LAVORI

.....

Pratica Edilizia N. /
Intestatario
Intervento

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto in data redatto da

Approvato con:

- Concessione Edilizia n. del prot. n.
- Permesso di Costruire n. del prot. n.
- Denuncia Inizio Attività del prot. n.

Modificato con:

- Concessione Edilizia n. del prot. n.
- Permesso di Costruire n. del prot. n.
- Denuncia Inizio Attività del prot. n.

Verbale di accertamento punti fissi in linea e di livello in data

Inizio lavori in data

I lavori vennero diretti dal sottoscritto

iscritto all'Albo/Ordine/Collegio

della Provincia di N.

Lo svolgimento dei lavori è avvenuto come segue:

.....

Il collaudo statico della costruzione è avvenuto in data

ed eseguito dal Sig.

iscritto all'Albo/Ordine

della Provincia di N. con esito favorevole;

Le dichiarazioni di conformità o i certificati di collaudo degli impianti tecnologici installati sono stati rilasciati dalle imprese installatrici o da tecnici abilitati in conformità agli artt. 9 e 15 della L.46/90 e del D.P.R. 447/91;

I lavori stessi sono stati ultimati in data

.....

Per quanto premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori a seguito degli accertamenti compiuti in data odierna con l'assistenza dell'Impresa costruttrice ed alla presenza del committente

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;

- che in corso d'opera sono state apportate le seguenti variazioni, sanabili ai sensi (1)

- che sono state rispettate le norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza, di prevenzione degli incendi, di contenimento dei consumi energetici, di isolamento termico, di tutela dall'inquinamento, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche e delle specifiche normative per il presente intervento;

CERTIFICA

che i lavori suddetti sono stati regolarmente eseguiti e sono conformi al progetto ed alle modifiche con lo stesso approvate ed autorizzate, od oggetto di richiesta e sanabili ai sensi (1)

in particolare si certifica che la cubatura, le altezze, le distanze dai confini, i distacchi tra i fabbricati, la distanza dalla strada e le destinazioni d'uso corrispondono a quelle di progetto.

Certifica altresì che sono state rispettate le norme igienico-sanitarie previste dai vigenti Regolamenti edilizio e di igiene e che gli impianti tecnologici e l'isolamento termico sono stati regolarmente eseguiti secondo il progetto presentato.

Certifica inoltre la seguente consistenza dell'opera: volume, fuori terra mc.; interrato mc.

PIANI	Totale abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	TOTALE GENERALI VANI
		Stanze	Accessori	Totale		
	1	2	3	4 = 2+3	5	6 = 4+5
SCANTINATO	-					
SEMINTERRATO	-					
PIANO TERRA						
PRIMO PIANO						
SECONDO PIANO						
TERZO PIANO						
TOTALE						

Distinta locali destinati ad uso specifico:

Negozi N. mq.

Laboratori N. mq.

..... N. mq.

..... N. mq.

Magazzini N. mq.

Autorimesse N. mq.

Cantine N. mq.

..... N. mq.

Li

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....

IL COSTRUTTORE

.....

IL COMMITTENTE

.....

(1) Citare la disposizione della normativa regionale che prevede la sanatoria se le varianti sono richieste prima del rilascio del certificato di agibilità